



DUVAR

0.1. НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0 – ГЛАВНА СВЕСКА

Инвеститор: **ВВ ЕУРО ЛУКС ИЗГРАДЊА 017 ДОО,
Народног Фронта 43, 17500 Врање
ПИБ 115477862**

Објекат: **Стамбени – стамбена зграда, спратности
„По+Пр+4+Пс“, у Врању, у ул. Моравске Дивизије,
на к.п. бр. 4090-4091-4092 К.О. Врање 1**

Врста техничке документације: **ИДР - Идејно решење**

Врста радова: **Нова градња**

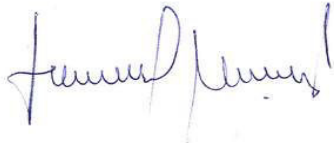
Главни пројектант: **Слободан Петровић, дипл.инж.арх.**
Број лиценце: **300 Д894 06**

Потпис:



Директор: **Нинослав Мишић**

Потпис:



Број техничке документације: **01/2026**

Место и датум: **Врање, 22.05.2026. године**

0.2. САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1.	Насловна страна главне свеске
0.2.	Садржај главне свеске
0.3.	Одлука о именовању главног пројектанта
0.4.	Изјава главног пројектанта
0.5.	Садржај техничке документације
0.6.	Подаци о пројектантима и лицима која су израдила елаборате и студије
0.7.	Подаци о објекту и локацији
0.8.	Сажети технички опис
0.9.	Графички прилози

Број техничке документације: **01/2026**

Место и датум: **Врање, 22.05.2026. године**

Прилог 8.

0.3. ОДЛУКА О ИМЕНОВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, као:

Г Л А В Н И П Р О Ј Е К Т А Н Т

за израду **ИДР - Идејног решења** за изградњу стамбене зграде, спратности „По+Пр+4+Пс“, у Врању, у улици Моравске Дивизије, на к.п.бр. **4090-4091-4092** К.О. Врање 1, одређује се:

Слободан Петровић, дипл.инж.арх..... 300 Д894 06

Инвеститор:

**ВВ ЕУРО ЛУКС ИЗГРАДЊА 017 ДОО,
Народног Фронта 43,17500 Врање
ПИБ 115477862**

Печат:

Потпис: Драган Стошић



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Dragan Stosic".

Број техничке документације: **01/2026**

Место и датум: **Врање, 22.05.2026. године**

0.4. ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

Главни пројектант **ИДР - Идејног решења** за изградњу стамбене зграде, спратности „По+Пр+4+Пс“, у Врању, у улици Моравске Дивизије, на **к.п.бр. 4090-4091-4092** К.О. Врање 1.

Слободан Петровић, дипл.инж.арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

да су делови пројекта за пројекат идејног решења међусобно усаглашени, да подаци у главној свесци одговарају садржини пројекта и да су пројекту приложени одговарајући елаборати и студије.

0.	ГЛАВНА СВЕСКА	бр: 01/2026
1.	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	бр: 01/2026
2.	ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ	/
Главни пројектант ИДР		Слободан Петровић дипл.инж.арх
Број лиценце		300 Д894 06
Потпис		
Број техничке документације		01/2026
Место и датум		Врање, 22.05.2026. године

Број техничке документације: **01/2026**

Место и датум: **Врање, 22.05.2026. године**

0.5. САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0	ГЛАВНА СВЕСКА	бр: 01/2026
1	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	бр: 01/2026
2	ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ	/
елаборат	ЕЛАБОРАТ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ	бр: 01/2026

Број техничке документације: **01/2026**

Место и датум: **Врање, 22.05.2026. године**

0.6. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА

0. ГЛАВНА СВЕСКА:

Главни пројектант :
Број лиценце:

Слободан Петровић, дипл.инж.арх.
300 Д894 06

Потпис:



1. ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ:

Пројектант:

**Архитектонска делатност, “пр Архитектонски
студио Дувар Врање “ Врање, 17500 Врање, ул.
Станоје Главаша бр. 12**

Одговорни пројектант :
Број лиценце:

Слободан Петровић, дипл.инж.арх.
300 Д894 06

Потпис:



Број техничке документације: **01/2026**

Место и датум: **Врање, 22.05.2026. године**

0.7. ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

тип објекта:	Самостални објекат	
врста радова:	Нова градња	
категорија објекта:	В	
класификација појединих делова објекта:	учешће у укупној површини објекта (%):	класификациона ознака: 112222
	100 %	Издвојене и остале стамбене зграде са више од три стана, као што су стамбени блокови, куће са апартманима и сл. у којима су станови намењени за стално становање или за повремени боравак
назив просторног односно урбанистичког плана:	Измене и допуне ПГР ЗОНА 1 у Врању	
град/општина:	Врање	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина:	к.п.бр. 4090-4091-4092 К.О. Врање 1	
број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу:	3973 и 4118 К.О. Врање 1	
ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ:		
Електроенергетска дистрибутивна мрежа		
Прикључак на електро мрежу	Прикључак према Условима за пројектовање и прикључење које издаје „Електродистрибуција Србије,, д.о.о Београд, Огранак Електродистрибуција Врање.	
Укупан капацитет	Једновремена максимална снага (Pjm): Pjm (za GMRO)=250,41kW Укупна једновремена максимална снага за стамбену зграду П0+Пр+4+Пс: Pjm=250,41 kW	
Врста прикључка	Посебан случај прикључка: -кабловски прикључни вод типа 2х(РР00-А 4х240 mm 2) од нисконапонског расклопног блока трафостанице TS 10/0,4 kV т.ј. са новоформираног извода 1 (са постоља осигурача NV 400/400 A) у	

	нисконапонском расклопном блоку трафостанице до кабловске прикључне кутије 1 (КПК-1)
Врста мерног уређаја	Трофазна двотарифна бројила 3x230V/400 V за мерење утрошене активне електричне енергије (kWh), 10-60 А комада 34
Начин грејања	електрична енергија
Потребни енергетски капацитети за различите намене (разврстано по улазима)	Стамбена зграда која се напаја електричном енергијом преко кабловских прикључних кутија КПК-1, КПК-Хидроцил + Лифт и главног мерно-разводног ормана (GMRO): - Ограничавачи снаге 3x1p 16А (11.1 kW) за мерне уређаје који мере потрошњу електричне енергије у становима број: стан 01, стан 03, стан 04, стан 06, стан 11, стан 16, стан 21, стан 26 и стан 31; - Три једнополна ограничавача снаге 3x1p 16А у комплекту; - Комплета 9 (за 9 стана); - Ограничавачи снаге 3x1p 20А (13.8 kW) за мерне уређаје који мере потрошњу електричне енергије у становима број: стан 02, стан 05, стан 07, стан 08, стан 09, стан 10, стан 12, стан 13; стан 14, стан 15, стан 17, стан 18, стан 19, стан 20, стан 22, стан 23 стан 24, стан 25, стан 27, стан 28, стан 29 и стан 30; стан 31. - Три једнополна ограничавача снаге 3x1p 20А у комплекту; - Комплета 22 (за 22 стана); - Ограничавачи снаге 3x1p 25А (17.3 kW) за мерни уређај који мери потрошњу електричне енергије лифта и потрошњу електричне енергије уређаја за повишење притиска у хидрантској мрежи (хидроцил) целокупне стамбене зграде.

	Три једнополна ограничавача снаге 3x1p 25А у комплету; Комплет 1; - Ограничавачи снаге 3x1p 32А (22.2 kW) за мерни уређај који мери потрошњу електричне енергије за електрични пуњач за аутомобиле на електрични погон. Три једнополна ограничавача снаге 3x1p 32А у комплету; Комплет 1;
Потребни енергетски капацитети за заједничку потрошњу (разврстану по улазима)	Стамбена зграда која се напаја електричном енергијом преко кабловских прикључних кутија КПК-1, КПК – Хидроцил+Лифт и главног мерно-разводног ормана (GMRO-1): - Ограничавачи снаге 3x1p 25А (17.3 kW) за мерни уређај који мери потрошњу електричне енергије (заједничка потрошња ЗП) ; Три једнополна ограничавача снаге 3x1p 25А у комплету; Комплет 1;
Подаци о прикључцима постојећих објеката на парцели	
Нетипични потрошачи	
прикључак на водовод и канализацију	
прикључак на птт инсталације	

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ:

Локацијски услови:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА ГРАД ВРАЊЕ ГРАДСКА УПРАВА Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине, Одсек за урбанизам

САГЛАСНОСТИ:

Обавезне сагласности:	Услови за пројектовање и прикључење – ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА	Бр: / Д.10.22-248823/2-26 датум: / 19.06.2026
	Услови ЈП Водовод Врање	Бр: 2134/2 датум: 09.06.2026
	Сагласност Телеком Србија,	Д 211-39930-3/2026 10.06.2026
	Саобраћајно-технички услови – ЈП УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ГРАДА ВРАЊА	Бр: 1688/26 датум: 8.06.2026

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

димензије објекта:	укупна површина парцеле/парцела:	НГП 1263м ²
	укупна БРГП надземно (новопројектованог објекта):	2528.30 м ² + ТС7.42м ²
	укупна БРУТО изграђена површина (новопројектованог објекта):	3240.60 м ² + ТС7.42м ²
	укупна НЕТО површина без гараже (новопројектованог објекта):	2105.64 м ²
	укупна НЕТО површина са гаражом (новопројектованог објекта):	2781.26 м ²
	Бруто површина приземља (новопројектованог објекта):	395.10 м ²
	површина земљишта под објектом/заузетост (новопројектованог објекта):	426.64 м ² + ТС7.42м ²
	површина земљишта под објектом/заузетост (свих објеката):	
	спратност (надземних и подземних етажа):	По+Пр+4+Пс
	висина објекта (венац, слеме, повучени спрат и др.) према локацијским условима:	18.00 м
	апсолутна висинска кота (венац, слеме, повучени спрат и др.) према локацијским условима:	500.08
	спратна висина:	2.88 м
	број функционалних јединица/број станова:	31
	број паркинг места:	31
материјализација објекта:	материјализација фасаде:	Зид: демит фасада / камена вуна / Прозори: АЛ
	оријентација слемена:	Север-југ
	нагиб крова:	2%
	материјализација крова:	Гранит
проценат зелених површина:		20,71%
индекс заузетости:		34,37%
друге карактеристике објекта:		
предрачунска вредност објекта:	365.040.000,00 динара	

Број техничке документације: **01/2026**

Место и датум: **Врање, 22.05.2026. године**

0.8. САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС:

◆ ОПШТИ ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ ОБЈЕКТА

Предмет овог пројекта је израда техничке документације за изградњу стамбеног објекта, стамбене зграде у улици Моравских Дивизија, и улици Хусинских рудара, на катастарским парцелама број 4090-4091-4092 К.О. Врање 1. Техничка документација – идејно решење, за новопројектовани објекат спратности По+Пр+4+Пс урађена је за потребе исходавања **локацијских услова**.

Новопројектовани објекат у основи неправилног облика, са једним улазом. Бруто површине подземног дела, гаражног простора 712.30 м², бруто површине приземља, стамбеног дела 395.10 м², бруто површине типског спрата, стамбеног дела 426.64 м², бруто површина повученог спрата 426.64 м².

Опис климатских услова и зона сеизмишности

Објекат се налази у Врању са следећим климатским условима:

Пројектна спољна температура -15,3 Ц
Број степена дана за грејање ХДД (к-дан) 2.675
Број дана за грејање (дан) 182
Средња температура грејног периода 5,3 Ц
Пројектна температура спољног ваздуха -10 Ц

Објекат се налази у IX зони сеизмичности по МЦС скали

Опис усклађености са локацијским условима

Будући објекат ће у свему бити усклађен са постојећим условима на терену.

Обликовна, програмска и функционална карактеристика објекта

На архитектонско – функционалну поставку су утицали услови локације и захтеви инвеститора. Сви простори су функционално повезани.

У подрумском делу, предвиђен је паркинг простор, техничка соба и комуникација у виду степеништа и лифта. У приземном делу, предвиђене су стамбене јединице у виду станова, шест стамбене јединице. Комуникација у виду предпростора, степеништа и вертикалне комуникације, лифта. На типском спрату, иначе има их четири, су пет стамбене јединице. На повученом спрату пет стамбених јединица. Укупно 31 стамбена јединица.

Све је пројектовано у складу са захтевом инвеститора, а према важећем Закону и техничким прописима и према информацији о локацији за катастарске парцеле издат од стране ЈП завода за урбанизам Врање, број 002670477 2025 08033 004 031 353 018.

На парцели, у југо-источном делу биће смештен приземни, помоћни објекат МБ, трафостаница, према условима Електродистрибуције Србије, огранка Врања. Димензију и модел смо применили од лиценцираног произвођача Електроизградња Бајина Башта. Основа је правилног четвртастог облика, димензија 3.21м x 2.31м, површине 7.42м², у кровној основи 3.45м x 2.55м. Назив модела је "**KTS do 1x1000kVA tip EBB-KTS 1 10(20)-0.4kV**". Унутар објекта иде опрема у виду трафоа и осталих пратећих елемената. Технички цртежи биће приложени у свеукупној документацији, опет преузети од произвођача.

Подаци о конструкцији главног објекта, условима финансирања и избором конструктивног система

Конструктивни систем је скелетни са носећим стубовима, гредама. Међуспратна конструкција је АБ плоча, подрумска дебљине 20 цм, спратна 16цм.

Објекат је финансиран на контра плочи дебљине 50цм. Подземне воде нису очекиване. Сви грађевински радови се изводе на лицу места.

Кров је равни, завршна облога ФПО лим, проходан са малим нагибом 2% за дренажање воде путем олучних сабирника. Олучне вертикале ће бити смештене у фасади објекта. Материјал олучних вертикала је од ПВЦ-а. Кровна плоча 16цм, хидроизолациони премаз, облагање каменом вуном Кнауф термал, са олучним грејачима ради отапања снега, преко заштитни слој цементни естрих, хидроизолациони премаз и завршна облога ФПО лим. На крову се налази отвор за одимљавање.

Опис предвиђеног материјала

Спољашни зидови се зидају од термо блока дебљине 25 цм, који је споља обложен демит фасадом д=10цм, материјал камена вуна. Док су унутрашњи преградни зидови зидани термо блоковима дебљине д=12 и 20 цм, у продужном малтеру 1:3:9.

Прозори и балконска врата су од шестокоморних АЛ профила двоструко застакљени термо стаклом 4+12+4 мм, док су улазна врата од алуминијумске браварије застакљене термопан стаклом 4+12+4 мм. Профили столарије су у црној боји.

Терасне ограде су од челика, са вертикалним поделама, боје црне. Кровне терасе су првих 70цм од готовог пода зидане, други део који прелази преко, до висине од 95цм је од каљеног стакла.

Одвод воде са крова решен је помоћу олучних хоризонтала и вертикала на све четири стране објекта од пластифицираног лима д=0,55мм и ПВЦ цеви, што се тиче вертикала, постављаних у фасади.

Опшивање прозорских банака је пластифицираним лимом д=0,55 мм.

Партерно уређење дворишта је предвиђено да се облагање бехатон плочама и озелењавањем у складу са потребама и важећим стандардима.

Унутрашњи зидови у кухињи се облажу керамичким плочицама до висине 1,60 м, док се у санитарним просторијама облажу керамичким плочицама до плафона.

Унутрашњи зидови се малтеришу продужним малтером, глетују и боје полудисперзивном бојом.

Подови су решени на један начин без обзира на функцију просторије. У кухињи, купатилу и тераси под је од керамичке плочице д=1 цм, као и подови у ходнику, дневном боравку и осталим собама. Плочице се постављају преко лепка на цементној кошуљици д=6 цм, испод које је ПЕ фолија, која је преко стиродрмала д=4 цм. Осим у купатилима, где је пре наношења лепка, обавезна хидроизолација на цементној бази. Одабир керамике као подне облоге је разлог подно грејање у свим просторијама.

Унутрашња врата су дрво-медијан.

Што се тиче партерног уређења, користиће се као завршна обрада бехатон плочица, у колоритима који прате фасаду, прилази, улази и стазе око самог објекта. Што се тиче зеленила, ниско растиње, трава, средње и високо растиње у виду жбунастих биљки и дрвећа, зимзелених као и листопадних. У једном делу око дечијег игралишта биће постављене гумиране подлоге / тартан /. Упијају ударце, не емитују топлоту. Постоји један степенишни крак, конзолно, израђено од челика и већим делом прозрано. Свако газиште је одвојено од претходног или наредног и биће израђено од перфорираног лима. Мобилијар, клупе, канте за смеће.

Подаци о пројектованим унутрашњим и спољашњим инсталацијама

ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

Сви санитарни уређаји су домаће производње, а монтирати их у свему према пропису и упутству произвођача. Припрема зидних и подних површина мора бити изведена тако да се може извршити нормална монтажа опреме са прописним растојањем, положајем, висинама и тд. После монтаже сваки уређај мора бити очишћен и испробан на функционалност.

Инсталацију водовода извести од пластичних цеви уграђених испод керамичких плочица. На свим прикључцима на санитарну воду поставити пропусне вентиле, а на свакој вертикали поставити испусне славине. Цевну мрежу водовода испитати на пробни притисак од 15.00 бара у трајању од 60 минута. По извршеном испитивању, а пре употребе целу водоводну мрежу дезинфиковати и добро испрати.

Канализациони хоризонтални огранци, вертикале као и спољни одводи су од пластичних цеви одговарајућег пречника. Пречници цеви одређени су према броју и врсти санитарних уређаја, као и према важећим прописима и нормама. Све канализационе инсталације вођене у рововима полагати преко слоја песка дебљине $d=10$ цм. По завршеној монтажи, а пре затрпавања ровова целокупну мрежу испитати на водонепропустљивост и проверити изведени пад.

ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИЈЕ

Предмет Идејног пројекта је технички опис електричних инсталација у стамбеној згради По+Пр+4+Пс која ће се градити у Врању, на к.п. бр. 4090, 4091 и 4092 К.О. Врање 1 1. Напајање објекта електричном енергијом: Напајање објекта електричном енергијом из нисконапонског дистрибутивног електроенергетског система није предмет овог идејног пројекта. Објекат ће бити прикључен на нисконапонски дистрибутивни електроенергетски систем у складу са издатим Условима за пројектовање и прикључење објекта, које ће издати „Електродистрибуција Србија, д.о.о. Београд – Огранак Електродистрибуција Врање након што се испуне сви потребни услови наведени у условима за пројектовање и прикључење. У овом пројекту предлаже се полагање нисконапонског кабла за напајање типа: „PP00-A“ $4 \times 240 \text{ mm}^2$ од нисконапонског блока трансформаторске станице ТС 10/0,4 кВ до кабловске прикључне кутије КПК-1. Тип кабла за напајање одређује се на основу максималне истовремене снаге на нивоу групног мерно-разводног ормана дела објекта (ГМРО-1 и ГМРО-2) и претпостављене дужине трасе кабловске линије од нисконапонског блока трансформаторске станице ТС 10/0,4 кВ до кабловске прикључне кутије КПК-1 до максимално 100 м. 2.

Напајачки водови у објекту: Напајачки водови за напајање свих разводних табли биће положени у зиду испод малтера.

Кабловске разводне кутије (КПК-1, КПК хидроцил +Лифт) биће израђене од полиестера, предвиђене за монтажу на зид. У кабловске разводне кутије биће инсталирана сва опрема која ће бити дефинисана у предмеру и предрачуну радова и представљена у графичком делу пројекта. Групни мерно-разводни ормар ГМРО-1 биће уграђен, одговарајућих димензија за смештај потребне електричне опреме са двокрилним вратима и опремљени бравом. Двокрилна врата треба да имају инспекцијске прозоре на позицијама где су инсталирани мерни уређаји, за читавање мерних уређаја и инспекцијске прозоре на позицијама ограничивача снаге.

Инсталација електричне расвете: Објекат ће бити пројектован са основним осветљењем, осветљењем ходника и паник осветљењем пролаза коришћењем антипаничних лампи, у случају нестанка струје. Инсталација електричне расвете ће се изводити проводницима PP-Y 3, 4 и $5 \times 1,5 \text{ mm}^2$ у зиду испод малтера, а у бетонским

гредама, проводници ће се провлачити кроз ПВЦ ребраста црева положена у греде пре бетонирања, са прекидачима према принципијелној шеми повезивања на висини од 1,2 m од нивоа пода. Осветљење просторија у гаражи ће се изводити надградним ЛЕД лампама типа "PLASTO LED" 30W, у IP 65 заштити произвођача "Schrack technik" или еквивалентним лампама других произвођача, које се активирају делимично преко одговарајућих сензора покрета, а делимично преко фотосензора. За осветљење степеништа и заједничких ходника користиће се зидне лампе са одговарајућим ЛЕД сијалицама, као и надградне ЛЕД лампе „LANO 3 QADRO“ 40W, 625x625мм. Ове лампе ће се укључивати помоћу степенишних аутомата и контактора који се налазе у разводној табли заједничке потрошње RT-ZP. Активирањем дугмета за укључивање степенишног осветљења, укључује се степенишни аутомат, који укључује напајање намотаја електромагнета контактора, а контактор истовремено укључује све лампе које укључује тај контактор. За ванредно (антипанично осветљење) у степеништу предвиђене су антипанично ЛЕД лампе, које имају сопствени извор напајања и аутоматски се укључују у случају нестанка струје.

Електрична инсталација трофазних и једнофазних прикључних места: Пројектом ће бити предвиђена уградња одговарајућег броја једнофазних и трофазних утичница за напајање потрошача електричном енергијом. Утичнице ће бити постављене на различитим висинама од нивоа пода, у зависности од типа просторије. У подруму ће утичнице имати заштитни поклопац (ЗП) у заштити IP 44, предвиђен за монтажу на зид на 0,8 м од пода. У становима ће бити предвиђена уградња једнофазних и трофазних утичница са заштитним контактом. У стану, у кухињи, распоред утичница ће бити одређен на основу распореда кухињских елемената.

Заштита од опасног напона додиром: Заштита од индиректног напона додиром биће извршена аутоматским искључењем напајања помоћу уређаја за заштиту од преостале струје "ZUDS 4p" 40/0,5 A и „ZUDS 2p“ 25/0,03A (прекидачи за преосталу струју типа FID) у TT систему напајања.

Уградња громобрана Планирана је класична уградња громобрана ради заштите зграде од атмосферског пражњења. Уградња громобрана ће се састојати од: - темељног уземљивача који ће бити направљен од поцинковане челичне траке типа П 25 x 4 мм, положене у темељ и повезане заваривањем са арматуром у темељу на сваки метар дужине. Сви спојеви у бетону морају бити заштићени од корозије. - пријемног система од поцинковане челичне траке типа П 20 x 3 мм постављеног на одговарајуће држаче трака на крову; - доводних проводника од поцинковане челичне траке типа П 20x3 мм који ће бити постављени у стубове пре бетонирања, испод фасаде зграде, и одговарајућег броја мерних тачака које ће бити постављене на висини од 2 м од нивоа тла. Све металне масе на крову морају бити повезане са пријемним системом громобрана.

На парцели, у југо-источном делу биће смештен приземни, помоћни објект МБ, трафостаница, према условима Електродистрибуције Србије, огранка Врања. Димензију и модел смо применили од лиценцираног произвођача Електроизградња Бајина Башта. Основа је правилног четвртастог облика, димензија 3.21м x 2.31м, површине 7.42м², у кровној основи 3.45м x 2.55м. Назив модела је **"KTS do 1x1000kVA tip EBB-KTS 1 10(20)-0.4kV"**. Унутар објекта иде опрема у виду трафоа и осталих пратећих елемената. Технички цртежи биће приложени у свеукупној документацији, опет преузети од произвођача.

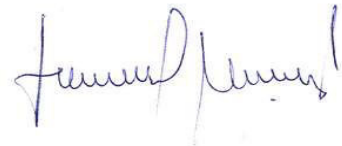
ТЕРМОТЕХНИЧКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Објект се греје на систем подног грејања. Вентилација кухиња и купатила је преко вентилационих канала са уграђеним електро вентилатором, проветравање је и природним путем, путем прозора. Подрум-гаражни простор се вентилира природним путем.

Пројектант
Слободан Петровић, диа
300 Д894 06



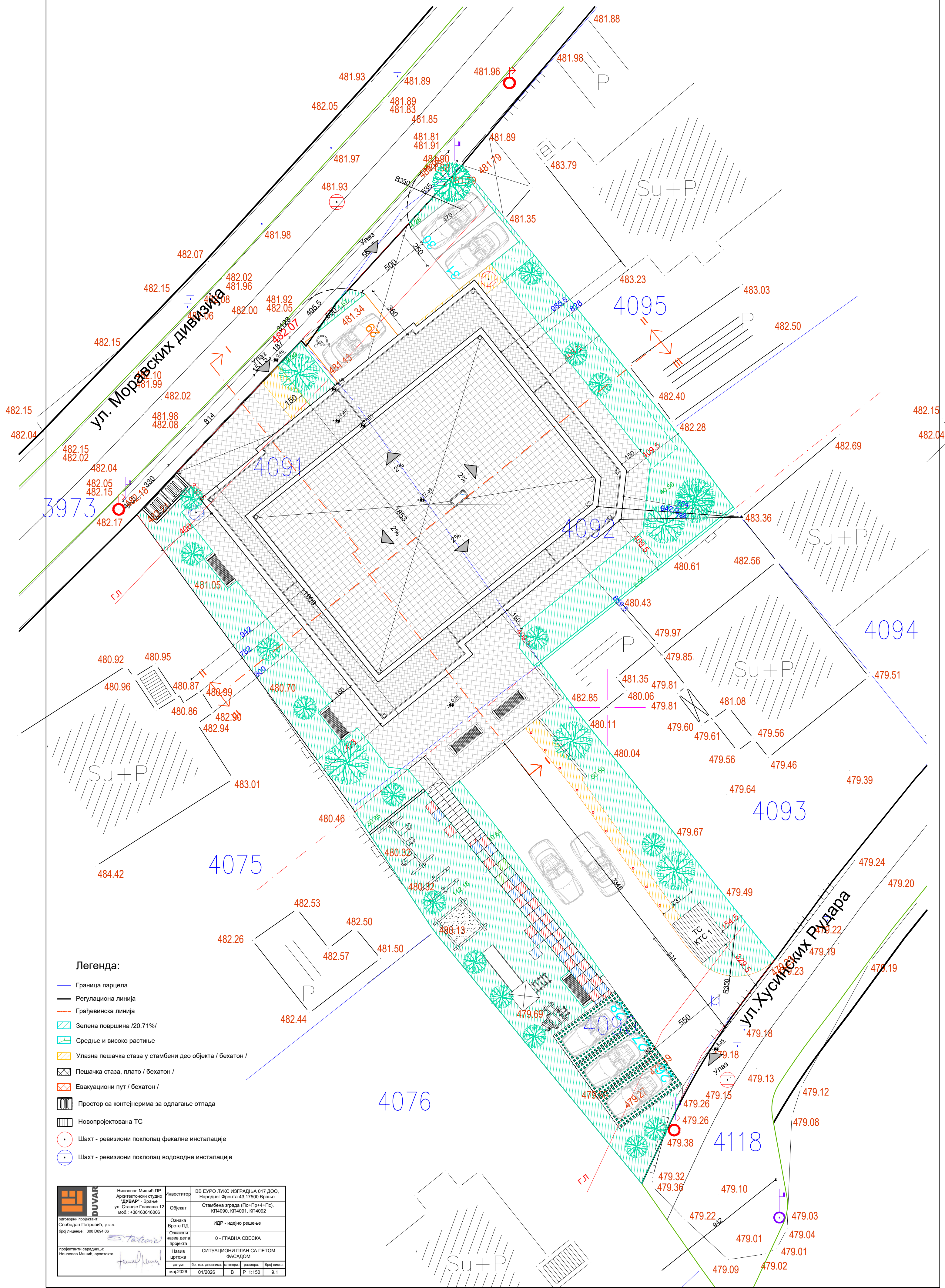
Сарадник на пројекту
Нинослав Мишић, архитекта

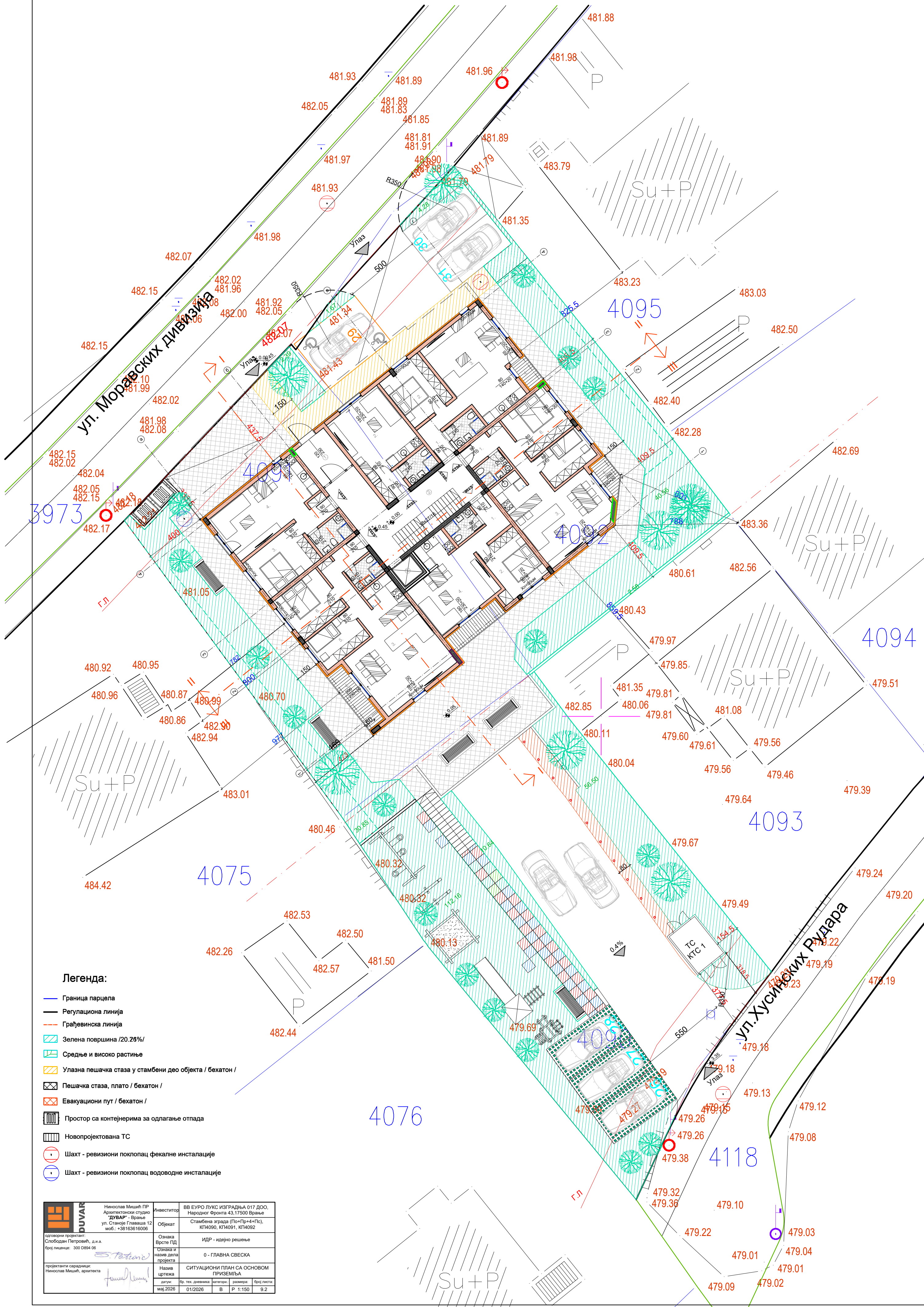


Број техничке документације: **01/2026**

Место и датум: **Врање, 22.05.2026. године**

0.9. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА





Легенда:

- Граница парцела
- Регулациона линија
- Грађевинска линија
- Зелена површина /20.26%/
- Средње и високо растине
- Улазна пешачка стаза у стамбени део објекта / бехатон /
- Пешачка стаза, плато / бехатон /
- Евакуациони пут / бехатон /
- Простор са контејнерима за одлагање отпада
- Новопроектована ТС
- Шахт - ревизиони поклопац фекалне инсталације
- Шахт - ревизиони поклопац водоводне инсталације

	Нинослав Мишић ПР Архитектонско-градитељско студио ДУВАР - Врање ул. Станоје Главаша 12 моб.: +38163616006		Инвеститор	ВВ ЕУРО ЛУКС ИЗГРАДЊА 017 ДОО, Народног Фронта 43,17500 Врање	
	Објекат		Стамбена зграда (По+Пр+4+Г+С), КП4090, КП4091, КП4092		Ознака Врсте ГД Ознака и назив дела проекта
одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06		ИДР - идејно решење		0 - ГЛАВНА СВЕСКА	
projectants associates: Нинослав Мишић, архитекта		СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ОСНОВНОМ ПРИЗЕМЉА		Назив цртежа	
datum: мај 2026		br. teh. dnevnika: 01/2026		category: В	
		size: Р 1:150		sheet no: 9.2	

ул. Моравских дивизија

ул. Хусинских Рудара

Легенда:

- Граница парцела
- Регулациона линија
- Грађевинска линија
- Зелена површина /20.71%/
- Средње и високо растине
- Улазна пешачка стаза у стамбени део објекта / бехатон /
- Пешачка стаза, плато / бехатон /
- Евакуациони пут / бехатон /
- Простор са контејнерима за одлагање отпада
- Новопроектована ТС
- Шахт - ревизиони поклопац фекалне инсталације
- Шахт - ревизиони поклопац водоводне инсталације

	Нинослав Мишић ПР Архитектонски студио "ДУВАР" - Врање ул. Станоје Главаша 12 моб.: +38163616006		Инвеститор	ВВ ЕУРО ЛУКС ИЗГРАДЊА 017 ДОО, Народног Фронта 43,17500 Врање	
	Објекат		Стамбена зграда (По+Пр+4+Г+С), КП4090, КП4091, КП4092		
Одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. Број лиценце: 300 Д894 06	Ознака		ИДР - идејно решење		
	Врста ГД		0 - ГЛАВНА СВЕСКА		
Пројектанти сарадници: Нинослав Мишић, архитекта	Ознака и назив дела пројекта		СИТУАЦИОНИ ПЛАН - РЕШЕЊЕ КОМУНИКАЦИЈА		
	Назив цртежа		Ситуациони план - решење комуникација		
датум:		бр. тех. дневника:	категорија:	размера:	број листа:
Мај 2026		01/2026	В	Р 1:150	9.3

